

ПРОТОКОЛ №1
Очередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
г. Владимир, ул. Луначарского, д.37Б.

г. Владимир

20 августа 2020 г.

Форма проведения: заочная.

Место проведения: г. Владимир, ул. Луначарского, д.37Б.

Дата начала голосования по вопросам повестки дня – 01.08.2020г.

Дата окончания приема решений по вопросам повестки дня – 20.08.2020г.

Решения принимались в почтовый ящик квартиры №21 (инициатора собрания).

Инициатор собрания: Бабанов Артём Александрович.

*Общая площадь жилых помещений дома – 1449,40 кв.м, площадь нежилых помещений – нет.
Количество голосов участников собрания: 761,13 кв.м. голосов, что составляет 52,51 % (1449,40
голосов = 100%).*

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Подсчет голосов производился от общего числа голосов принявших участие в собрании.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение тарифа на техническое обслуживание.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания Бабанова Артёма Александровича, собственника кв.21, секретарем общего собрания Алпаткину Ирину Юрьевну, собственника кв. 10, поручить избранным председателю и секретарю подвести итоги заочного голосования и подписать протокол собрания.

Голосовали: «за» 720,83 гол. (94,71% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 40,30 гол. (5,29% от кворума).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Утвердить размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ) и услуг по вывозу мусора), в размере 25,10 руб./кв.м с 1 августа 2020г.

Голосовали: «за» 720,83 гол. (94,71% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 40,30 гол. (5,29% от кворума).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период, и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Голосовали: «за» 579,90 гол. (76,19% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 120,70 гол. (15,86% от кворума).

Решение принято.

Председатель собрания:  Бабанов А.А.

Секретарь собрания:  Алпаткина И.Ю.